

Assicurazione per le aziende agricole

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni
(DIP aggiuntivo Danni)

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.

Prodotto: AgricolturaSicura 1821

TLI17, versione 01/2019



Il presente DIP aggiuntivo Danni è stato realizzato il 01.01.2019 ed è l'ultima versione disponibile.

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, gli obblighi contrattuali e la situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.

Indirizzo della sede legale in Austria: Wilhelm-Greil-Straße 10, A-6020 Innsbruck

Indirizzo della Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia: Via del Macello 30, I-39100 Bolzano

Telefono: 0039-0471-052600; Internet: www.tiroler.it; E-Mail: suedtirol@tiroler.it; PEC-Mail: tiroler@legalmail.it.

La Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia è iscritta nel Registro delle Imprese di Bolzano al numero 182399.

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. è iscritta nel Registro austriaco delle imprese (Österreichisches Firmenbuch) al numero 32927Y, ed è autorizzata all'esercizio delle assicurazioni dall'Istituto austriaco per la vigilanza sulle assicurazioni (Österreichische Versicherungsaufsicht FMA-Finanzmarktaufsicht).

La Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia è autorizzata all'esercizio delle assicurazioni nel ramo assicurazioni contro i danni a cose, con comunicazione della FMA del 10 aprile 1996 e autorizzazione dell'Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni IVASS del 12 ottobre 2005 e registrata all'Albo delle imprese IVASS con n. I 00058.

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. svolge l'attività assicurativa in Italia in regime di stabilimento.

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. è sottoposta al controllo sia dell'Autorità di vigilanza italiana IVASS, che dell'Autorità di vigilanza austriaca FMA.

Informazioni sulla situazione patrimoniale dell'impresa

I seguenti dati si riferiscono all'ultimo bilancio approvato (2017)

- **Patrimonio netto (SII, S.023.01 R0290):** EUR 208.518.000,-
- **Capitale sociale (SII, S.023.01 R0040):** EUR 36.000,-
- **Riserve patrimoniali (UGB):** 71.270.000,-
- **Situazione patrimoniale e solvibilità dell'impresa (SFCR):** le relative informazioni sono disponibili sul sito internet <https://www.tiroler-versicherung.at/Service/Downloads/Unternehmensbroschueren>
- **Solvency Capital Requirement:** EUR 85.454.000,-
- **Minimum Capital Requirement:** EUR 21.364.000,-
- **Indice di solvibilità (SCR Ratio):** 244,0%

Al contratto si applica la legge italiana.



Che cosa è assicurato?

Il contraente può scegliere tra le seguenti prestazioni:

- **Assicurazione incendio e coperture aggiuntive (se esplicitamente concordato)**
Il contratto copre i danni alle cose assicurate derivanti da incendio, acqua condotta, eventi atmosferici, vetri e cristalli ed eventi naturali straordinari.
- **Assicurazione furto con scasso per le abitazioni e assicurazione furto con scasso per le aziende agricole (se esplicitamente concordato)**
Il contratto copre i danni alle cose assicurate derivanti da furto con scasso.

- **Assicurazione di responsabilità civile agricola (se esplicitamente concordato)**
Il contratto copre gli obblighi di risarcimento del contraente connessi alla gestione delle attività agricole.
- **Assicurazione di responsabilità civile proprietà di fabbricati e terreni (se esplicitamente concordato)**
Il contratto copre gli obblighi di risarcimento derivanti dalla proprietà e dalla conduzione di terreni e fabbricati ad uso agricolo nonché fabbricati rurali ad uso abitativo e locali e le strutture con essi collegate.
- **Assicurazione di responsabilità civile privata (se esplicitamente concordato)**
Il contratto copre gli obblighi di risarcimento del contraente in qualità di persona privata derivanti dai pericoli della vita quotidiana, ad eccezione del pericolo derivante da un'attività commerciale, professionale o aziendale. L'assicurazione si estende altresì agli obblighi di risarcimento di tutte le persone iscritte nello stesso certificato di stato di famiglia del contraente.
- **Assicurazione merci in refrigerazione (se esplicitamente concordato)**
La copertura assicurativa è operante per le merci elencate in polizza a condizione che siano stoccate nei congelatori e nelle celle frigorifere che si trovano nel luogo assicurato.

L'assicuratore risarcisce i danni fino a un importo massimo concordato in polizza (c.d. massimale).

Alla scadenza annuale della polizza le somme assicurate ed il premio possono subire un aumento o una riduzione nel caso in cui il contraente abbia concordato l'adeguamento agli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI).

Assicurazione incendio

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Sono coperti danni alle cose assicurate da:

- Incendio
 - o Incendio
 - o Fulmine
 - o Esplosione
 - o Caduta e urto di aeromobili e mezzi aerospaziali con o senza pilota
 - o Implosione
 - o Caduta di ascensori e montacarichi
 - o Eventi sociopolitici (disordini interni, danneggiamento doloso, atti vandalici, sabotaggio, terrorismo, sciopero e serrata)
 - o Incendio del camino, così come i danni subiti da impianti di essiccazione e da altri impianti di riscaldamento
 - o Onda sonora
 - o Fuoriuscita di fumo, gas e vapori da un impianto di riscaldamento
 - o Veicoli stradali ignoti a fabbricati assicurati, ai campi e alle colture nonché alle recinzioni pertinenti al fabbricato assicurato (limite massimo indennizzo ammonta ad EUR 10.000)
 - o Scoppio
 - o Morte di animali a causa di caduta e fulmine
 - o Spese per la diminuzione del danno
 - o Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000)
 - o Perdita pignoni per fabbricati abitativi (massimo 6 mesi)
 - o Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione (fino alla concorrenza del 10% della somma assicurata del contenuto)
- Fenomeni elettrici ed elettronici (massimo EUR 10.000)
- Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento). Se non diversamente concordato vale il 10% della somma assicurata per il fabbricato e contenuto

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA INCENDIO CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Fenomeni elettrici ed elettronici	Danni da sovratensione di corrente elettrica o in seguito a fulmine indiretto. Il massimale può essere aumentato a EUR 15.000, EUR 20.000, EUR 25.000 o EUR 30.000.
Danni a impianti esterni	Danni a contenitori di concime organico e rifiuti, altalene, scivoli, cassoni per la sabbia, castelli da gioco, tappeti elastici, impianti sportivi, crocifissi, piloni votivi, insegne aziendali, insegne pubblicitarie, lanterne, portabandiere, piscine e idromassaggi all'esterno incluse coperture e accessori. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Danni derivanti da responsabilità civile verso terzi a seguito di incendio (ricorso terzi)	Obblighi risarcitori derivanti da danni dovuti a un incendio o ad una esplosione. Vale l'indennizzo massimo concordato.
Distruzione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività	Distruzione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.

professionali	
Danni a colture boschive	Danni a colture boschive. Vale una somma a primo rischio assoluto di EUR 10.000.
Danni a colture di frutta, viti e verdura	Danni a colture di frutta, viti e verdura. Vale una somma a primo rischio assoluto di EUR 10.000.
Danni da fermentazione subiti dal fieno	Danni da fermentazione subiti dal fieno. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Danni ad animali derivanti da asfissia	Danni ad animali derivanti da asfissia. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Danni indiretti (indennità supplementare)	L'Assicuratore riconosce un'indennità supplementare per il danno materiale da incendio relativa ai fabbricati ad uso agricolo assicurati e alle attrezzature, merci e scorte assicurate. Massimo il 10% dell'indennizzo pagato a termini di polizza. Il massimale può essere aumentato a EUR 10.000, EUR 20.000 o EUR 30.000.
Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità	Costi da sostenere dopo un sinistro indennizzabile in forza di disposizioni di legge o obblighi imposti dalle autorità. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Spese di ripristino supporto dati	Indennizzo per il ripristino o il riacquisto di supporti dati e simili (anche in caso di danni elettrici ed elettronici). Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Assicurazione acqua condotta	
Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.	
Sono coperti danni alle cose assicurate da:	
<ul style="list-style-type: none"> - Danni alle cose assicurate da fuoriuscita di acqua condotta da tubature idriche, rubinetteria o dispositivi ad essi collegati - Tubature all'interno del fabbricato 	
A condizione che sia assicurato un fabbricato la copertura assicurativa si estende, fino alla concorrenza di EUR 3.000 per periodo assicurativo, a:	
<ul style="list-style-type: none"> - spese per la ricerca e il ripristino di danni causati da gelo alle tubature di acqua condotta e alle condutture del gas, impianti di riscaldamento a pavimento, a parete e soffitto, impianti solari e di climatizzazione, situati all'interno del fabbricato - spese per la ricerca e il ripristino di danni causati da rottura alle tubature di acqua condotta e alle condutture del gas, impianti di riscaldamento a pavimento, a parete e soffitto, impianti solari e di climatizzazione, a condizione che detti danni non siano riconducibili a corrosione, usura o logorio e che siano all'interno del fabbricato 	
<ul style="list-style-type: none"> o Spese per la diminuzione del danno o Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000) o Perdita pigioni per fabbricati abitativi (massimo 6 mesi) o Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione (fino alla concorrenza del 10% della somma assicurata del contenuto) 	
<ul style="list-style-type: none"> - Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento). Se non diversamente concordato vale il 10% della somma assicurata per il fabbricato e contenuto 	
Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?	
OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA ACQUA CONDOTTA CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO	
Possibilità di aumento del massimale per danni a tubature all'interno del fabbricato	Il massimale può essere aumentato a EUR 5.000, EUR 10.000 o EUR 15.000.
Tubature all'esterno del fabbricato	La copertura assicurativa può essere estesa alle tubature all'esterno del fabbricato con un massimale pari a EUR 5.000, EUR 10.000 o EUR 15.000.
Copertura estesa	Le seguenti coperture sono assicurate con un massimale di EUR 3.000 a primo rischio assoluto: <ul style="list-style-type: none"> - Spese di ricerca e ripristino di rottura di tubature di acqua condotta e alle condutture del gas all'interno del fabbricato assicurato a causa di corrosione, usura o logorio; - Rimozione di danni a guarnizioni di tubature di acqua condotta e alle

	<p>condutture del gas all'interno del fabbricato assicurato;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sostituzione della rubinetteria e di dispositivi acquiferi collegati alla tubazione all'interno del fabbricato assicurato se essa è necessaria in seguito alla riparazione o al ripristino di un tubo rotto; - Danni da rottura e gelo alla rubinetteria e a dispositivi acquiferi collegati alla tubazione all'interno del fabbricato assicurato.
Rimozione di ostruzioni	<p>Spese sostenute per rimuovere ostruzioni di tubi di scarico all'interno del fabbricato assicurato. Vale la somma a primo rischio assoluto di EUR 3.000</p>
Fuoriuscita di acqua da piscine	<p>Danni alle cose assicurate da fuoriuscita di acqua da piscine all'interno del fabbricato oppure sul fondo assicurato.</p>
Costi per la perdita di acqua	<p>Le spese sostenute per la perdita di acqua in seguito ad un danno da rottura di tubazioni. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
Danni da fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua	<p>Danni alle cose assicurate da fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua all'interno del fabbricato assicurato. Vale una somma a primo rischio assoluto di EUR 3.000.</p>
Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali	<p>Distruzione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità	<p>Costi da sostenere dopo un sinistro indennizzabile in forza di disposizioni di legge o obblighi imposti dalle autorità. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
Spese di ripristino supporto dati	<p>Indennizzo per il ripristino o il riacquisto di supporti dati e simili (anche in caso di danni elettrici ed elettronici). Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
Costi per la dispersione di liquidi	<p>Costi sostenuti per la dispersione di vino, succhi di frutta, distillati, olio commestibile, latte, miele e aceto a causa di rottura dei recipienti di stoccaggio con un volume minimo di 100 litri. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
<p>Assicurazione eventi atmosferici</p> <p>Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.</p> <p>Sono coperti danni alle cose assicurate da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eventi atmosferici <ul style="list-style-type: none"> o Tempesta o Grandine o Sovraccarico di neve o Caduta massi/caduta sassi o Frane in roccia o Spese per la diminuzione del danno o Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000) o Perdita pigioni per fabbricati abitativi (massimo 6 mesi) o Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione (fino alla concorrenza del 10% della somma assicurata del contenuto) - Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento). Se non diversamente concordato vale il 10% della somma assicurata per il fabbricato e contenuto 	
<p>Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?</p>	
<p>OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA EVENTI ATMOSFERICI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO</p>	
Danni a impianti esterni	<p>Danni a contenitori di concime organico e rifiuti, altalene, scivoli, cassoni per la sabbia, castelli da gioco, tappeti elastici, impianti sportivi, crocifissi, piloni votivi, insegne aziendali, insegne pubblicitarie, lanterne, portabandiere, piscine e idromassaggi all'esterno incluse coperture e accessori. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>
Danni a causa di acqua piovana/disgelo a seguito di ostruzione di grondaie o pluviali	<p>Danni a causa di acqua piovana o acqua di disgelo a seguito di ostruzione di grondaie o pluviali. Vale una somma a primo rischio assoluto fino ad EUR 5.000.</p>
Danni a tende da sole	<p>Danni a tende da sole installate in modo fisso. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.</p>

Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali	Distruzione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità	Costi da sostenere dopo un sinistro indennizzabile in forza di disposizioni di legge o obblighi imposti dalle autorità. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Spese di ripristino supporto dati	Indennizzo per il ripristino o il riacquisto di supporti dati e simili (anche in caso di danni elettrici ed elettronici). Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
<p>Assicurazione vetri e cristalli</p> <p>Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.</p> <p>Il limite di indennizzo massimo ammonta ad EUR 2.500 oppure EUR 5.000 per ogni singolo elemento di vetro.</p> <p>- Copertura top (rottura di vetri e cristalli indipendentemente dalla causa)</p> <p>La copertura assicurativa si estende ai danni da rottura di lastre in seguito a tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi/caduta di sassi, frane in roccia esclusivamente alle seguenti cose assicurate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Finestre, porte, finestre di tetto, pareti interne, pavimenti e lucernari di fabbricati; - Elementi strutturali di elettrodomestici e stufe (eccetto piani di cottura) - Mobili e quadri; - Cabine di doccia; - Specchi a parete, acquari e terrari; - Verande da giardino e vetrate di protezione antivento incluse le vetrate del tetto; - Rivestimenti in cucine e bagni; - Vetrate di limitazione, di terrazze e di balconi; - Tetti e tettoie in vetro. <p>Le seguenti prestazioni sono assicurate automaticamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Spese per la diminuzione del danno - Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento) e spese per la messa in sicurezza di vetrate danneggiate (senza lavori straordinari). Le spese accessorie s'intendono assicurate nel limite dell'indennizzo massimo concordato. - Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000) 	
Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?	
OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA VETRI E CRISTALLI CON RIDUZIONE DEL PREMIO	
Copertura base (a causa di eventi atmosferici)	Danni da rottura di lastre in seguito a tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi/caduta di sassi, frane in roccia.
OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA VETRI E CRISTALLI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO	
Vetrate di piombo, ottone e artistiche	Danni a vetrate di piombo, ottone e artistiche. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Vetrate di impianti solari e fotovoltaici fissati al fabbricato assicurato	Danni a vetrate di impianti solari e fotovoltaici fissati al fabbricato assicurato. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Vetrate di piani di cottura	Danni a vetrate di piani di cottura. Vale l'indennizzo massimo concordato.
Insegne aziendali ed etichette modulari	Danni a insegne aziendali ed etichette modulari. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
<p>Assicurazione eventi naturali straordinari</p> <p>Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.</p> <p>Sono coperti danni alle cose assicurate da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Valanghe e onde d'urto provocate da valanghe; - Colate detritiche; - Allagamento, alluvione e inondazione; - Ristagni nei canali a seguito di precipitazioni atmosferiche straordinarie 	

Il limite di indennizzo per ogni singolo fabbricato, a scelta, ammonta ad EUR 50.000 oppure EUR 100.000 e ad EUR 50.000 per ogni singolo contenuto di abitazioni.

Le seguenti prestazioni sono assicurate automaticamente:

- Spese per la diminuzione del danno
- Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento) e spese per la messa in sicurezza di vetrate danneggiate (senza lavori straordinari). Le spese accessorie s'intendono assicurate nel limite dell'indennizzo massimo concordato.
- Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000)

Assicurazione furto con scasso per abitazioni

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Variante 1: copertura completa

Sono assicurati:

- I danni materiali conseguenti a un furto con scasso, consumato o tentato all'interno dei locali indicati in polizza
 - I danni materiali conseguenti a rapina all'interno dei locali indicati in polizza
 - I danni causati da atti vandalici all'interno dei locali indicati in polizza, se l'autore del furto con scasso o della rapina si è introdotto nei locali assicurati. Vale la somma a primo rischio assoluto di EUR 5.000.
 - Le spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti, o di adeguamento dei locali indicati in polizza derivanti da un furto con scasso o rapina. Limite di indennizzo massimo a primo rischio assoluto di EUR 5.000.
- Per le parti comuni l'indennizzo del danno avviene in proporzione alla rispettiva quota di proprietà.
- I danni derivanti dalla sottrazione, conseguente a furto con scasso o rapina, di denaro e valori assimilabili, libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete (in caso di fabbricati non stabilmente abitati, la copertura per i valori testé menzionati viene sospesa nei periodi di disabitazione) con i seguenti limiti di indennizzo:
 - se si trovavano al di fuori di contenitori:
 - o denaro, valori e libretti di risparmio – limite di indennizzo massimo EUR 500
 - o gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – limite di indennizzo massimo EUR 2.000
 - se si trovavano in mobili, anche non chiusi a chiave:
 - o denaro, valori e libretti di risparmio – limite di indennizzo massimo EUR 1.000
 - o gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – limite di indennizzo massimo EUR 4.000
 - se si trovavano in casseforti chiuse (peso minimo 100 kg oppure ancorate a regola d'arte al muro o al pavimento secondo le indicazioni del produttore):
 - o denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – limite di indennizzo massimo EUR 25.000
 - se si trovavano in casseforti chiuse (peso minimo 250 kg oppure murata a regola d'arte secondo le indicazioni del produttore):
 - o denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – limite di indennizzo massimo EUR 50.000
 - Oggetti d'arte, tappeti e quadri fino ad EUR 15.000 indennizzo massimo per pezzo nei limiti della somma assicurata convenuta per il contenuto di abitazioni.
 - Posate e servizi di argenteria – limite di indennizzo massimo EUR 15.000
 - Spese di perizia (10% del danno, massimo EUR 5.000)
 - Spese di sostituzione della serratura dei locali assicurati se le chiavi vengono smarrite a seguito di un furto con scasso o di una rapina (limite di indennizzo massimo a primo rischio assoluto EUR 1.500).
 - Spese per misure di sicurezza necessarie a breve termine
 - Spese per il ripristino e rimpiazzo di titoli, documenti e simili (limite di indennizzo massimo a primo rischio assoluto EUR 1.000)

Le somme massime d'indennizzo indicate valgono con riferimento alle concordate somme assicurate per il contenuto dell'abitazione.

Variante 2: copertura base

Sono assicurate le spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti, o di adeguamento dei locali indicati in polizza derivanti da un furto con scasso, consumato o tentato, o rapina. Limite di indennizzo massimo a primo rischio assoluto di EUR 5.000.

Per le parti comuni l'indennizzo del danno avviene in proporzione alla rispettiva quota di proprietà.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI RELATIVE ALLA GARANZIA FURTO CON SCASSO CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Spese accessorie (solo copertura completa)	Spese di spostamento e di protezione, spese di demolizione e di sgombero, spese di smaltimento. Vale la somma concordata.
Spese di ripristino supporto dati (solo copertura completa)	Indennizzo per il ripristino o il riacquisto di supporti dati e simili. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali (solo copertura completa)	Sottrazione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in casseforti chiuse. Vale la somma a primo rischio assoluto concordata.
Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti	Possono essere scelte le seguenti estensioni delle somme di indennizzo massimo a primo rischio assoluto: EUR 10.000 o EUR 15.000

Assicurazione furto con scasso per l'agricoltura

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Le seguenti prestazioni assicurative valgono solo per macchinari agricoli e attrezzature, merci e provviste, contenuto di malghe, animali e contenuto di affumicatoi all'interno di locali ad uso agricolo ovvero per i locali agricoli stessi.

Sono assicurati:

- i danni materiali conseguenti a un furto con scasso, consumato o tentato all'interno dei locali nei quali viene svolta l'attività agricola
- i danni materiali conseguenti a rapina all'interno dei locali nei quali viene svolta l'attività agricola
- i danni causati da atti vandalici all'interno dei locali nei quali viene svolta l'attività agricola
- le spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti, o di adeguamento dei locali nei quali viene svolta l'attività agricola derivanti da un furto con scasso, consumato o tentato, o rapina. Per parti comuni il risarcimento del danno avviene in proporzione alla rispettiva quota di proprietà.

Per la garanzia "Assicurazione furto con scasso per l'agricoltura" vale una somma a primo rischio assoluto di EUR 5.000.

Assicurazione di responsabilità civile agricola

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Sono assicurati gli obblighi di risarcimento:

- del contraente connessi allo svolgimento dell'attività agricola. La copertura assicurativa vale per il contraente sia in qualità di proprietario, locatore e/o affittuario dell'azienda agricola.
- da possesso e utilizzo dell'intero equipaggiamento aziendale
- da concessione a terzi in comodato o comunque a titolo gratuito e per ragioni di cortesia di macchine e apparecchiature di lavoro
- da presentazione di prodotti, anche all'esterno dei terreni aziendali
- da allestimento e partecipazione a esposizioni, manifestazioni fieristiche e mercati
- da somministrazione di cibo e bevande
- da vendita diretta di prodotti agricoli
- da abbattimento di alberi in boschi propri o altrui
- da utilizzo di prodotti fitosanitari
- da proprietà e conduzione di fabbricati
- da proprietà e la conduzione di strutture sociali per i dipendenti
- dal possesso e uso connessi all'attività agricola di armi da taglio, da punta e da fuoco
- da lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione e RC del committente. La copertura opera per lavori il cui costo complessivo (inclusa IVA) non superi l'importo di EUR 400.000
- da danni cagionati nello svolgimento di eventi aziendali
- da danni derivanti da dispositivi pubblicitari
- da danni a cose in seguito a danni da inquinamento (EUR 75.000)
- da danni da cedimento o scivolamento del terreno
- da danni cagionati a tubazioni ed impianti sotterranei
- da danni derivanti dalla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili agroforestali
- da danni provocati da persone non alle dipendenze del contraente, ma della cui opera egli si avvale

Nell'ambito dell'attività agricola sono inoltre assicurati:

- la responsabilità civile verso prestatori di lavoro (R.C.O.)

<ul style="list-style-type: none"> - danni da incendio (ricorso terzi) - danni causati da incendi, esplosioni o acqua condotta a fabbricati o locali presi in locazione, in affitto o in leasing per scopi aziendali - rischio per responsabilità civile prodotti - copertura assicurativa per esportazioni non note - committenza auto 	
Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?	
SE È ASSICURATO IL RISCHIO RESPONSABILITÀ CIVILE AGRICOLA, POSSONO ESSERE ATTIVATE LE SEGUENTI OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO	
Assicurazione responsabilità civile per la detenzione di animali	<p>Obblighi risarcitori derivanti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dalla detenzione di animali a prescindere dal loro impiego - per danni ad animali indotti all'inseminazione - per danni a terreni e coltivazioni di terzi provocati da animali da pascolo (massimo 10% del massimale globale) <p>Sono inoltre assicurabili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uso di animali da sella da parte di terzi - custodia di animali di terzi - uso di carrozze
Coperture aggiuntive	<p>Obblighi risarcitori derivanti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - da locazione professionale di attrezzature e macchinari agricoli - da danni a cose per allagamenti provocati da acque ferme o correnti (massimo 10% del massimale globale) - da danni a cose causati da emissioni graduali o dall'azione graduale di temperatura, gas, vapori, liquidi o umidità (massimo 10% del massimale globale) - da custodia di cose mobili (massimo 10% del massimale globale) - da carico e scarico di veicoli di terzi (massimo 10% del massimale globale)
Assicurazione responsabilità civile prodotti estesa	Sono assicurati i danni a terzi dovuti a vizi di cose occorsi solo con l'unione, la commistione o la trasformazione di prodotti forniti dal contraente con altri prodotti (massimo 10% del massimale globale)
Assicurazione responsabilità civile alloggio ospiti (agriturismo)	<p>Sono assicurati gli obblighi risarcitori derivanti dall'alloggio di ospiti nell'ambito della licenza d'esercizio.</p> <p>Si considerano assicurati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cose portate dagli ospiti (massimo 10% del massimale globale) - perdita o sparizione di veicoli a motore degli ospiti (massimo 10% del massimale globale) - impianti sportivi e ricreativi - attività di animazione e iniziative ricreative, culturali e sportive
Lavori agricoli in contoterzismo	Sono assicurati gli obblighi risarcitori derivanti dall'impiego delle macchine agricole o dal lavoro manuale in conseguenza di lavori agricoli per conto terzi.
Sgombero neve con veicoli	Sono assicurati gli obblighi risarcitori dall'attività di sgombero neve con veicoli (massimo EUR 100.000 per danni a cose, somma massimale globale per danni a persone).
Copertura per il mondo intero	La copertura assicurativa è operante anche per tutti gli stati mondiali, fatta eccezione per USA, Canada e Australia.
<p>Assicurazione di responsabilità civile proprietà di fabbricati e terreni</p> <p>Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.</p> <p>Sono assicurati gli obblighi di risarcimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per la proprietà e la conduzione di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti - per l'esecuzione di lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione di fabbricati e di terreni e RC del committente. Tale copertura opera per lavori il cui costo complessivo (inclusa IVA) non superi l'importo di EUR 400.000 - per danni derivanti da dispositivi pubblicitari - per danni da inquinamento (EUR 75.000) - per danni da cedimento o scivolamento del terreno - per danni da incendio (ricorso terzi) 	

Assicurazione responsabilità civile privata

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Sono assicurati gli obblighi di risarcimento:

- da RC privata per i rischi della vita quotidiana
- come detentore e/o conduttore di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali ad uso privato nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti (dimora principale o secondaria)
- come datore di lavoro di personale domestico (R.C.O.)
- da rischio locativo a fabbricati, provocati da incendio, esplosione e acqua condotta (massimo 10% del massimale globale)
- da rischio locativo al contenuto di locali in affitto, provocati da incendio e esplosione (massimo 10% del massimale globale)
- da danni a beni di terzi, presi in custodia (massimo EUR 5.000)
- da danneggiamento di beni di terzi in seguito al loro utilizzo (massimo EUR 5.000)
- da detenzione e uso di biciclette e sedie a rotelle
- da attività sportiva non professionale
- da possesso autorizzato e uso di armi da punta, da taglio e da fuoco per difesa personale o in qualità di attrezzatura sportiva
- da proprietà, uso e possesso di animali domestici e animali da sella di ogni tipo
- da detenzione e uso di natanti a vela non superiori a 6,5 metri di lunghezza, barche a motore elettrico e altri natanti non a motore
- da detenzione e uso di modelli di aerei non a motore, fino a 5 kg
- da danni da inquinamento (massimo EUR 75.000)
- da atti dolosi di persone per le quali il contraente risponde ai sensi degli articoli 2048 e 2049 c.c.
- da ricorso terzi
- da danni causati dai propri figli minori non conviventi con il contraente
- da danni causati da minori affidati temporaneamente al contraente
- da danni a minori affidati temporaneamente al contraente
- da danni derivanti dall'attività di volontariato
- degli addetti ai servizi domestici
- di persone non conviventi con il contraente a cui sono affidati i figli minori del contraente (copertura sussidiaria)
- da azioni di rivalsa dall'assicurazione RC-Auto per guida illecita dei figli minori
- derivanti al contraente come trasportato a bordo di autoveicoli nel salire o scendere

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

SE È ASSICURATO IL RISCHIO RESPONSABILITÀ CIVILE PRIVATA, POSSONO ESSERE ATTIVATE LE SEGUENTI OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Estensione del rischio locativo	Obblighi di risarcimento derivanti dal danneggiamento di locali e del relativo contenuto presi in affitto o in locazione, a scopi abitativi e vacanze a condizione che la conduzione non superi i 90 giorni consecutivi (10% del massimale globale)
Modelli di aerei a motore	Obblighi di risarcimento derivanti dalla detenzione e dall'uso di modelli di aerei a motore fino ad un peso massimo di 5 kg

Assicurazione merci in refrigerazione

Le prestazioni di seguito indicate valgono solo se esplicitamente concordate nella proposta assicurativa e nella polizza assicurativa.

Sono assicurati danni materiali dovuti a deterioramento o perdita della cosa assicurata in conseguenza dei sinistri di seguito elencati:

- guasti meccanici o elettrici degli impianti frigoriferi
- incendio, fulmine, esplosione
- furto con scasso e rapina
- danni provocati dall'acqua
- tempesta, grandine, sovraccarico di neve, frane in roccia, caduta massi/caduta sassi
- fuoriuscita di soluzione idrosalina, ammoniaca o altri fluidi refrigeranti
- interruzione dell'alimentazione dovuta a guasti della rete pubblica di fornitura dell'energia elettrica
- interruzione dell'approvvigionamento idrico dovuta a guasti della rete idrica pubblica



Che cosa NON è assicurato?

Esclusioni generali	<ul style="list-style-type: none">- Dolo- Eventi bellici di ogni genere, disordini interni, guerre civili, rivoluzioni, ribellioni (inclusi tutti i provvedimenti di carattere militare e amministrativo connessi)- Terremoti, maremoti, eruzioni vulcaniche, mareggiate, impatto di meteoriti- Energia nucleare, isotopi radioattivi o radiazioni ionizzanti- Danni indiretti di qualunque tipo
----------------------------	--

Esclusioni relative all'assicurazione incendio	<ul style="list-style-type: none"> - Danni a cose che, per l'uso al quale sono destinate, sono esposte a fuochi previsti e controllati, calore o fumo - Danni a cose che cadono o vengono gettate in un fuoco previsto e controllato - Danni da bruciature (fuoco senza fiamma)
Esclusioni relative all'assicurazione acqua condotta	<ul style="list-style-type: none"> - Danni a impianti destinati esclusivamente al deflusso di acque meteoriche - Danni a impianti antincendio sprinkler, o dovuti ad essi - Danni da acque freatiche, allagamento, alluvione, inondazioni, colate detritiche, acque meteoriche e relativo ristagno
Esclusioni relative all'assicurazione eventi atmosferici	<ul style="list-style-type: none"> - Danni causati da valanghe o onde d'urto provocate da valanghe, mareggiate, allagamento, alluvione, inondazioni o colate detritiche - Danni causati da acqua o dal relativo ristagno, come pure da condizioni atmosferiche o ambientali persistenti - Danni causati dal movimento di masse di terra o pietrame, se provocato da attività edili o minerarie - Danni causati da cedimento del terreno - Compromissione senza effetti sull'utilizzabilità, la funzionalità o la vita utile delle cose - Danni dovuti al fatto che, fabbricati assicurati, o parti di essi, erano pericolanti - Danni dovuti al fatto che in fase di edificazione, ampliamento o ristrutturazione di fabbricati assicurati, elementi strutturali non erano collegati, o non lo erano ancora in modo debitamente stabile, al resto del fabbricato, oppure il loro usuale collegamento con esso era stato staccato - Danni da acque freatiche e danni causati da acqua che penetra attraverso finestre e/o porte aperte, in posizione "drehkipf" e non stagne - Vetrate e vetrate in materie plastiche di ogni genere, come pure lucernari - Cose mobili all'esterno ovvero trasportate
Esclusioni relative all'assicurazione vetri e cristalli	<ul style="list-style-type: none"> - Serre - Danni che consistono semplicemente in un graffio, una scalfittura o una scheggiatura degli spigoli, della superficie del vetro o delle pellicole, pitture, scritte o altri rivestimenti che la ricoprono, anche quelli riflettenti - Danni a supporti e cornici - Danni indiretti - Danni conseguenti a inserimento, estrazione o trasporto di vetri - Danni conseguenti ad operazioni sui vetri stessi, i loro supporti o cornici
Esclusioni relative all'assicurazione eventi naturali straordinari	<ul style="list-style-type: none"> - Danni da acque freatiche, dovuti esclusivamente all'innalzamento dello specchio dell'acqua freatica, e danni da infiltrazioni, anche se i danni sono stati provocati da un'inondazione, e danni da disgelo - Danni per masse di neve cadute dai tetti - Danni da acqua, non riconducibili a uno dei sinistri assicurati - Danni dovuti al movimento di blocchi di roccia, masse di pietre o terra o a colate detritiche, se tali eventi sono provocati da interramenti o sterramenti, da brillamenti o dallo sfruttamento di sostanze gassose, liquide o solide del sottosuolo - Danni dovuti al fatto che i fabbricati assicurati, o parti di essi, erano pericolanti - Danni dovuti al fatto che in fase di edificazione, ampliamento o ristrutturazione di fabbricati assicurati, elementi strutturali non erano collegati, o non lo erano ancora in modo debitamente stabile, al resto del fabbricato, oppure il loro usuale collegamento con esso era stato staccato
Esclusioni relative alle spese assicurate	<ul style="list-style-type: none"> - Le spese sostenute per danni alla salute nell'adempimento dell'obbligo di salvataggio
Esclusioni relative all'assicurazione furto con scasso	<ul style="list-style-type: none"> - Furto o perdita di cose, senza che si configuri un furto con scasso o una rapina; - Dolo del contraente o dei suoi rappresentanti - Danni cagionati da azioni dolose di persone che condividono l'abitazione con il contraente - Danni cagionati da azioni dolose di persone che lavorano per il contraente e hanno accesso ai locali indicati in polizza, a meno che il furto con scasso non abbia avuto luogo in momenti nei quali detti locali erano a loro inaccessibili ed essi non hanno utilizzato chiavi, né autentiche né false - Danni dovuti a una rapina durante il trasporto (rapina di portavalori) - Danni per lucro cessante e danni indiretti
Esclusioni relative all'assicurazione di responsabilità civile agricola	<ul style="list-style-type: none"> - Pretese relative a garanzia per vizi - Pretese che superano l'entità dell'obbligo di risarcimento stabilito per legge - Adempimento di contratti e la prestazione d'indennizzo che sostituisce l'adempimento - Danni derivanti da energia atomica - Danni da circolazione di veicoli a motore - Danni derivanti dalla detenzione e circolazione di natanti, aeromobili, apparecchi

	<p>aerei, da veicoli speciali a motore quali motoslitte, veicoli battipista, moto d'acqua e simili</p> <ul style="list-style-type: none"> - Danni causati al contraente stesso, al coniuge, al convivente di fatto, alle persone iscritte nel certificato di stato di famiglia del contraente, nonché a qualsiasi altro parente o affine con lui convivente - Danni causati ai soci del contraente, amministratori, legali rappresentanti del contraente e ai loro familiari - Danni causati alle società nelle quali il contraente o i suoi familiari detengono partecipazioni, e quindi proporzionalmente alla partecipazione detenuta dal contraente e dai suoi familiari in dette società - Danni causati alle società che appartengono al medesimo gruppo del contraente o dei suoi familiari e quindi proporzionalmente alla partecipazione direttamente e/o indirettamente detenuta dalla controllante in tali società. - Danni causati dalla modifica del patrimonio genetico di cellule germinali o embrioni umani (non sono assicurati danni relativi a organismi geneticamente modificati) - Danni connessi a lavori o cose prodotti o forniti dal contraente (o da terzi su suo incarico o per suo conto), la cui causa è da ravvisarsi nella produzione o nella fornitura - Danni a cose che il contraente o le persone assicurate hanno preso in comodato, in locazione, in leasing o in affitto - Danni a cose che il contraente o le persone assicurate hanno preso in custodia - Danni a cose mobili e cose immobili, cagionati da o in seguito al loro utilizzo, trasporto, lavorazione o altra attività presso o con i rispettivi beni - Cose cedute al contraente o alle persone che agiscono per lui a puro titolo di favore - Danni in rapporto diretto o indiretto con gli effetti di campi elettromagnetici - Danni riconducibili direttamente o indirettamente ad amianto o materiali contenenti amianto, oppure in relazione ad essi - Danni conseguenti a violazioni del diritto della personalità o al nome - Danni derivanti da ostilità, vessazioni, molestie, trattamento iniquo o altre forme discriminatorie
<p align="center">Esclusioni relative all'assicurazione responsabilità civile privata</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Pretese che superano l'entità dell'obbligo di risarcimento stabilito per legge - Adempimento di contratti e la prestazione d'indennizzo che sostituisce l'adempimento - Danni derivanti da energia atomica - Danni causati al contraente stesso e alle persone assicurate - Danni da circolazione di veicoli a motore - Danni derivanti dalla detenzione e circolazione di natanti, aeromobili, apparecchi aerei, da veicoli speciali a motore quali motoslitte, veicoli battipista, moto d'acqua e simili - Danni a cose che il contraente o le persone assicurate hanno preso in comodato, in locazione, in leasing o in affitto - Danni a beni cagionati da emissioni graduali o azione graduale di temperatura, gas, vapori, liquidi, umidità o precipitazioni non atmosferiche
<p align="center">Esclusioni relative all'assicurazione merci in refrigerazione</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Disordini interni, sciopero, azioni di persone in sciopero o in serrata che s'introducono all'interno del terreno aziendale o vi rimangono illecitamente, violazioni della neutralità - Errori e vizi presenti alla stipula dell'assicurazione che erano – o avrebbero dovuto essere – noti al contraente, o alle persone responsabili della gestione aziendale con mansioni direttive - Danni come conseguenza della normale usura degli impianti di refrigerazione e in seguito a segni d'invecchiamento, corrosione, ruggine o altri depositi - Danni per calo o variazione delle merci dovuta a fattori naturali - Danni per trattamento preliminare o confezionamento della merce inappropriato o affetto da vizi e per condizioni della merce non perfette al momento dello stoccaggio, per congelamento inappropriato, per stoccaggio inadeguato - Danni per messa in servizio precoce dell'impianto di refrigerazione successivamente a un danno, prima che sia concluso il ripristino definitivo dello stesso e prima che sia garantito un regolare esercizio - Allagamento, alluvione e inondazioni



Ci sono limiti di copertura?

Assicurazione incendio e garanzie supplementari

Le franchigie di seguito indicate vengono applicate una sola volta per sinistro

Ambito operativo	Garanzia	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Assicurazione incendio	Incendio, fulmine, esplosione, caduta e urto di aeromobili e mezzi aerospaziali con o senza pilota, implosione, caduta di ascensori o montacarichi, incendio del camino e danni subiti da impianti di essiccazione e da altri impianti di riscaldamento, onda sonora, fuoriuscita di fumo, gas e vapori da un impianto di riscaldamento, scoppio	-	Somma assicurata concordata
Assicurazione incendio	Morte di animali a causa di caduta e fulmine	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Fenomeni elettrici ed elettronici	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Assicurazione incendio	Eventi sociopolitici	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Assicurazione incendio	Veicoli stradali ignoti	EUR 150,-	EUR 10.000,-
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni a colture boschive	-	EUR 10.000,- a primo rischio assoluto
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni a colture di frutta, viti e verdura	-	EUR 10.000,- a primo rischio assoluto
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni a impianti esterni	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni da fermentazione subiti dal fieno	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni ad animali derivanti da asfissia	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Danni indiretti (indennità supplementare)	-	Indennizzo massimo concordato
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio	Ricorso terzi	-	Indennizzo massimo concordato
Assicurazione acqua condotta	Fuoriuscita di acqua condotta	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Tubature all'interno del fabbricato (Spese di ricerca e ripristino per danni da gelo e rottura alle tubature)	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Danni da fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua	EUR 150,-	EUR 3.000,- a primo rischio assoluto
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Tubature all'esterno del fabbricato sul fondo assicurato (Spese di ricerca e ripristino per danni da gelo e rottura alle tubature)	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Copertura estesa acqua condotta	EUR 150,-	EUR 3.000,- a primo rischio assoluto
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Rimozione di ostruzioni	EUR 150,-	EUR 3.000,- a primo rischio assoluto

Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Fuoriuscita di acqua da piscine	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Costi sostenuti per la perdita di acqua	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione acqua condotta	Spese per la dispersione di liquidi	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Assicurazione eventi atmosferici	Tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi/caduta sassi, frane in roccia	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione eventi atmosferici	Danni a impianti esterni	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione eventi atmosferici	Danni a causa di acqua piovana/disgelo a seguito di ostruzione di grondaie o pluviali	EUR 150,-	EUR 5.000,- a primo rischio assoluto
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione eventi atmosferici	Danni a tende da sole	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Assicurazione vetri e cristalli	Rottura vetri cristalli a causa di tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi/caduta sassi, frane in roccia (copertura base) oppure Rottura vetri e cristalli indipendentemente dalla causa (copertura top)	-	A scelta EUR 2.500,- oppure EUR 5.000,-
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione vetri e cristalli	Vetrate di piombo, ottone e artistiche	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione vetri e cristalli	Insegne aziendali ed etichette modulari	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione vetri e cristalli	Vetrate di impianti solari e fotovoltaici fissati al fabbricato assicurato	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione vetri e cristalli	Vetrate piani di cottura	-	A scelta EUR 2.500,- oppure EUR 5.000,-
Assicurazione eventi naturali straordinari	Valanghe e onde d'urto da valanghe, colate detritiche, allagamento, alluvione e inondazione, ristagno nei canali	EUR 500,-	A scelta EUR 50.000,- oppure EUR 100.000,-
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio, acqua condotta e eventi atmosferici	Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali	EUR 150,- Solo per assicurazione acqua condotta e eventi atmosferici	Somma a primo rischio assoluto concordata
Assicurazione incendio, eventi atmosferici, vetri e cristalli, eventi naturali straordinari	Spese accessorie	-	Indennizzo massimo concordato
Assicurazione incendio, eventi atmosferici, vetri e cristalli, eventi naturali straordinari	Spese di perizia	-	10% del danno, massimo EUR 5.000,-
Assicurazione incendio, eventi atmosferici, vetri e cristalli, eventi naturali straordinari	Spese per la diminuzione del danno	-	Somma assicurata
Assicurazione incendio, acqua condotta, eventi atmosferici	Perdita pigioni per fabbricati abitativi	-	6 mesi
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio, acqua condotta, eventi atmosferici	Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Garanzie supplementari con premio aggiuntivo nell'assicurazione incendio, acqua condotta, eventi atmosferici, furto con scasso	Spese di ripristino supporto dati	-	Somma a primo rischio assoluto concordata

Assicurazione incendio, acqua condotta, eventi atmosferici	Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione	-	10% della somma assicurata del contenuto
Assicurazione furto con scasso			
Le franchigie di seguito indicate vengono applicate una sola volta per sinistro			
Garanzia (copertura completa)	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo	
Danni materiali da furto con scasso tentato o consumato all'interno dei locali assicurati, inclusi i danni materiali da rapina	EUR 150,-	Somma assicurata concordata	
Atti vandalici	EUR 150,-	EUR 5.000,-	
Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti (con premio aggiuntivo)	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata	
Denaro, valori e libretti di risparmio - al di fuori di contenitori	EUR 150,-	EUR 500,-	
Denaro, valori e libretti di risparmio - in mobili, anche non chiusi a chiave	EUR 150,-	EUR 1.000,-	
Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete - al di fuori di contenitori	EUR 150,-	EUR 2.000,-	
Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete - in mobili, anche non chiusi a chiave	EUR 150,-	EUR 4.000,-	
Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete - in cassaforti chiuse (peso minimo 100 kg oppure ancorate a regola d'arte al muro o al pavimento secondo le indicazione del produttore)	EUR 150,-	EUR 25.000,-	
Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete - in cassaforti chiuse (peso minimo 250 kg oppure murata a regola d'arte secondo le indicazione del produttore)	EUR 150,-	EUR 50.000,-	
Oggetti d'arte, tappeti e quadri	EUR 150,-	EUR 15.000,- per oggetto	
Posate e servizi di argenteria	EUR 150,-	EUR 15.000	
Spese per misure di sicurezza necessarie a breve termine	EUR 150,-	Somma assicurata concordata	
Spese per il ripristino e il rimpiazzo di titoli, documenti e simili	-	EUR 1.000,-	
Spese di sostituzione della serratura	-	EUR 1.500,- a primo rischio assoluto	
Spese di perizia	-	10% del danno, massimo EUR 5.000,-	
Spese accessorie (con premio aggiuntivo)	-	Somma assicurata concordata	
Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in fabbricato abitativo (con premio aggiuntivo)	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata	
Spese di ripristino supporto dati (con premio aggiuntivo)	-	Somma a primo rischio assoluto concordata	
Garanzia (copertura base)	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo	
Le spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata	
Garanzia (Assicurazione furto con scasso per l'agricoltura)	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo	
Danni da furto con scasso tentato o consumato al contenuto agricolo, inclusa rapina, vandalismo e spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti dei locali dell'azienda agricola assicurata	EUR 150,-	EUR 5.000,- a primo rischio assoluto	

Assicurazione di responsabilità civile agricola

Per danni a cose può essere scelta una delle seguenti varianti di franchigia:

- 10%, su danni a cose, franchigia min. EUR 200,-, max. EUR 2.000,-
- 10%, su danni a cose, franchigia min. EUR 400,-, max. EUR 4.000,-
- 10%, su danni a cose, franchigia min. EUR 700,-, max. EUR 7.000,-
- 10%, su danni a cose, franchigia min. EUR 1.000,-, max. EUR 10.000,-

La franchigia non sarà applicata in caso di danno a persone.

Ambito operativo	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Attività agricola, del proprietario, locatore e/o affittuario dell'azienda agricola, possesso e utilizzo dell'intero equipaggiamento aziendale	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Concessione a terzi in comodato o comunque a titolo gratuito di macchine e apparecchiature di lavoro	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Presentazione di prodotti	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Allestimento e partecipazione a esposizioni, manifestazioni fieristiche e mercati	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Somministrazione di cibo e bevande	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Vendita diretta di prodotti agricoli	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Abbattimento di alberi in boschi propri o altrui per il fabbisogno personale	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Utilizzo di prodotti fitosanitari	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Proprietà e la conduzione di fabbricati e locali nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti (RC di proprietà e conduzione di fabbricati e terreni)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Strutture sociali per i dipendenti	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Possesso e uso connessi all'attività agricola di armi da taglio, da punta e da fuoco	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione e RC del committente	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Eventi aziendali	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Dispositivi pubblicitari	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Danni a cose da inquinamento	Variante di franchigia scelta	EUR 75.000,-
Cedimento o scivolamento del terreno, danni a tubazioni ed impianti sotterranei	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili agroforestali	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Danni provocati da persone non alle dipendenze del contraente, ma della cui opera questi si avvalga	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
RC verso prestatori di lavoro (R.C.O.)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Ricorso terzi	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Rischio locativo (danni a locali presi in locazione per scopi aziendali, causati da incendio, esplosione o acqua condotta)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
RC prodotti, esportazioni non note	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Committenza auto	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Detenzione di animali, danni ad animali indotti all'inseminazione, uso di carrozze e slitte con cavalli, Uso di animali da sella (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Danni a terreni e coltivazioni provocati da animali da pascolo (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	10% del massimale globale concordato

Custodia di animali di terzi (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Somma assicurata concordata nell'ambito del massimale globale
Locazione professionale di attrezzature e macchinari agricoli (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Danni a cose per allagamento, danni graduali, custodia di cose mobili e carico e scarico di veicoli di terzi (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	10% del massimale globale concordato
RC prodotti estesa (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	10% del massimale globale concordato
Alloggio ospiti (agriturismo) inclusi impianti sportivi, ricreativi e attività di animazione e iniziative ricreative, culturali e sportive (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Proprietà degli ospiti e danneggiamento, perdita o sparizione di veicoli a motore di ospiti (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	10% del massimale globale concordato
Lavori agricoli in contoterzismo (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Sgombero neve con veicoli (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	EUR 100.000,- per danni a cose, somma assicurata per danni a persone
Copertura per il mondo intero (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Proprietà di fabbricati e terreni (con premio aggiuntivo)	Variante di franchigia scelta	Massimale globale
Assicurazione responsabilità civile privata		
Ambito operativo (copertura completa)	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
RC privata per i rischi della vita quotidiana, detentore e/o conduttore di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali ad uso privato nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti, datore di lavoro di personale domestico	-	Massimale globale
Lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione e RC del committente	-	Massimale globale
Rischio locativo (danni ai fabbricati provocati da incendio, esplosione e acqua condotta)	-	10% del massimale globale concordato
Rischio locativo (danni al contenuto di fabbricati provocati da incendio e esplosione) ed estensione del rischio locativo (con premio aggiuntivo)	EUR 100,-	10% del massimale globale concordato
Danni a beni di terzi, presi in custodia	EUR 100,-	EUR 5.000,- nell'ambito del massimale globale
Danneggiamento di beni di terzi in seguito al loro utilizzo	EUR 100,-	EUR 5.000,- nell'ambito del massimale globale
Detenzione e uso di biciclette e sedie a rotelle, attività sportiva non professionale, possesso autorizzato e uso di armi da punta, da taglio e da fuoco per difesa personale o in qualità di attrezzatura sportiva	-	Massimale globale
Proprietà, uso e possesso di animali domestici e animali da sella	EUR 100,-	Massimale globale
Detenzione e uso di natanti a vela non superiori a 6,5 metri di lunghezza, barche a motore elettrico e altri natanti non a motore e detenzione e uso di modelli di aerei non a motore, fino a 5 kg	-	Massimale globale
Danni da inquinamento	-	EUR 75.000,-
Atti dolosi di persone per le quali il contraente risponde ai sensi degli articoli 2048 e 2049 c.c.	-	Massimale globale
Ricorso terzi	-	Massimale globale
Danni causati dai propri figli minori non conviventi con il contraente	-	Massimale globale
Danni causati da minori affidati temporaneamente al contraente	-	Massimale globale
Obblighi di risarcimento degli addetti ai servizi domestici e di persone non conviventi con il contraente a cui sono affidati i figli minori del contraente	-	Massimale globale

Danni derivanti dall'attività di volontariato	-	Massimale globale
Azioni di rivalsa dall'assicurazione RC-Auto per guida illecita dei figli minori e obblighi di risarcimento derivanti al contraente nella sua qualità di trasportato a bordo di autoveicoli nel salire o scendere	-	Massimale globale
Detenzione ed uso di modelli di aerei a motore fino ad un peso massimo di 5 kg (con premio aggiuntivo)	-	Massimale globale
Assicurazione merci in refrigerazione		
Ambito operativo	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Danni materiali dovuti a deterioramento o perdita della merce in refrigerazione	10%, minimo EUR 200,-	Somma assicurata concordata



Che obblighi ho? Quali obblighi ha l'impresa?

Cosa fare in caso di sinistro?	Denuncia di sinistro: entro tre giorni.
	Assistenza diretta/in convenzione: TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. non dispone di enti/strutture convenzionate.
	Gestione da parte di altre imprese: non esistono altre imprese che si occupano della trattazione dei sinistri.
	La prescrizione per le pretese del contraente, nei confronti della compagnia assicurativa è di due anni dal giorno in cui si è verificato l'evento. Per l'assicurazione responsabilità civile privata il termine decorre dal giorno in cui il terzo fa richiesta di risarcimento o agisce giudizialmente nei confronti del contraente.
Dichiarazioni inesatte o reticenti	Eventuali dichiarazioni inesatte o reticenti relative al rischio da assicurare, rese prima della conclusione del contratto, possono compromettere la copertura assicurativa.
Obblighi dell'impresa	La compagnia assicurativa paga l'indennizzo all'assicurato entro 30 giorni dalla conclusione della trattativa del sinistro.



Quando e come devo pagare?

Premio	<ul style="list-style-type: none"> - Il premio può essere pagato sia all'intermediario che direttamente a TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. con i seguenti mezzi di pagamento: <ul style="list-style-type: none"> - Denaro contante nei limiti previsti dalle vigenti disposizioni legislative - Bonifico bancario - SEPA - Assegni non trasferibili <p>Alla scadenza annuale il premio può subire un aumento o una riduzione, se il contraente ha concordato l'adeguamento in funzione degli indici nazionali dei prezzi al consumo dell'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati (FOI).</p> <p>Il premio è comprensivo di imposta.</p> <p>Se concordato, il premio può essere pagato trimestralmente o semestralmente, senza costi aggiuntivi.</p>
Rimborso	La compagnia restituisce la parte di premio non goduta (al netto delle imposte) in caso di disdetta di una delle parti in seguito ad un sinistro.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

Durata	Il contratto di assicurazione inizia dalla data concordata e prosegue per un anno. Se non viene data disdetta al contratto, questo si rinnoverà tacitamente per un ulteriore anno.
Sospensione	Il contraente non può sospendere il contratto assicurativo.



Come posso disdire la polizza?

Ripensamento dopo la stipulazione	Il contraente non può recedere dal contratto dopo la sottoscrizione dello stesso.
Risoluzione	<ul style="list-style-type: none"> - Disdetta: il contraente può dare disdetta al contratto assicurativo inviando raccomandata con avviso di ricevimento oppure tramite pec (posta elettronica certificata) entro 30 giorni prima dalla scadenza. - Recesso: a partire dal momento della denuncia del sinistro fino a 60 giorni dal pagamento o del rifiuto dell'indennizzo in caso di sinistro, il contraente può recedere dal contratto di assicurazione con l'invio di una comunicazione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento oppure tramite pec (posta elettronica certificata).



A chi è rivolto questo prodotto?

Persone con l'obiettivo di assicurare i propri fabbricati e fabbricati agricoli contro l'incendio e gli ulteriori pericoli assicurabili, nonché contro gli obblighi di risarcimento derivanti dalla propria attività agricola, così come quelli derivanti dalle persone fisiche.



Quali costi devo sostenere?

Costi di intermediazione: 22%

COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

All'impresa assicuratrice	<p>Il contraente può presentare un reclamo a TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. in diversi modi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Compilate il nostro modulo online per i reclami, inviateci un'e-mail a reclami@tiroler.it o scrivete a: <p style="text-align: center;"> TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia Ufficio reclami Via del Macello 30 39100 Bolzano Fax: 0471 052601 </p> <p>Ai sensi di legge, i reclami che riguardano il rapporto contrattuale o la gestione della liquidazione dei danni devono pervenire in forma scritta.</p> <p>Il reclamo deve contenere i seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nome, cognome e domicilio del reclamante - numero di polizza e dati del contraente - numero di sinistro, se disponibile - motivo del reclamo e descrizione delle circostanze <p>I reclami relativi ai comportamenti degli agenti o dei loro dipendenti e collaboratori possono essere inoltrati anche all'agenzia.</p> <p>I reclami relativi ai comportamenti degli altri intermediari (Broker e Banche) o dei loro dipendenti e collaboratori dovranno essere indirizzati direttamente a loro. Nel caso in cui tali reclami fossero indirizzati alla TIROLER VERSICHERUNG V.a.G., la stessa provvederà a trasmetterli all'intermediario interessato dandone contestuale notizia al reclamante.</p> <p>TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. deve dare riscontro al reclamante entro 45 giorni.</p>
----------------------------------	--

<p>All'IVASS</p>	<p>Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di 45 giorni, potrà rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: ivass@pec.ivass.it Info su: www.ivass.it Per la presentazione del reclamo è possibile utilizzare l'apposito modulo scaricabile dal sito IVASS www.ivass.it, dove possono essere trovate ulteriori informazioni riguardanti la presentazione dei reclami.</p> <p>TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. è soggetta anche al controllo da parte dell'Organo di Vigilanza sulle Assicurazioni in Austria: Finanzmarktaufsicht (FMA), Otto Wagner Platz 5, 1090 Wien – Austria. Per questo motivo Lei si può rivolgere anche a FMA inviando il reclamo in forma elettronica all'associazione delle imprese di assicurazione austriache (VVO) www.vvo.at.</p>
<p>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:</p>	
<p>Mediazione</p>	<p>Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it (Legge 9/8/2013, n. 98).</p>
<p>Negoziazione assistita</p>	<p>Stipulazione di una convenzione di negoziazione con cui le parti convengono di cooperare per risolvere in via amichevole la controversia tramite l'assistenza di avvocati.</p>
<p>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</p>	<p>Procedura peritale: le parti possono pattuire per iscritto che la causa e l'ammontare di un danno debbano essere accertati da periti, uno dei quali nominato dall'impresa di assicurazioni e l'altro dal contraente. Questi nominano a loro volta un terzo perito come presidente, che prende le decisioni in caso di disaccordo.</p> <p>Per la risoluzione di liti transfrontaliere il reclamante può presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente. A tale scopo il reclamante può presentare una richiesta di conciliazione a FIN-NET oppure individuare il sistema conciliativo competente accedendo al sito internet: http://www.ec.europa.eu/fin-net.</p>

PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA NON DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. HOME INSURANCE), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE NON POTRÀ CONSULTARE TALE AREA, NÉ UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.