

Assicurazione Responsabilità Civile Privata

Massimale globale per danni a persone e cose, a scelta da € 1.500.000,- fino ad € 10.000.000,-

Possono essere scelte le seguenti 2 varianti di copertura:

- ▶ Responsabilità civile privata
- ▶ Responsabilità civile per la proprietà di fabbricati e terreni

VARIANTE RESPONSABILITÀ CIVILE PRIVATA

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Obblighi di risarcimento della persona privata per i rischi della vita quotidiana con validità di copertura in tutto il mondo
- ▶ Detenzione e/o conduzione di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali ad uso privato, nonché i terreni e le attrezzature ad essi pertinenti (dimora principale o secondaria)
- ▶ Proprietà di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali ad uso privato, nonché i terreni e le attrezzature ad essi pertinenti (dimora principale o secondaria)
- ▶ Lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione (RC del committente)
- ▶ Datore di lavoro di personale domestico (R.C.O.)
- ▶ Rischio locativo – danni ai fabbricati provocati da incendio, esplosione e acqua condotta (10% del massimale globale)
- ▶ Rischio locativo – danni al contenuto di fabbricati, provocati da incendio e esplosione, per una durata massima del rapporto di locazione di 90 giorni (10% del massimale globale – franchigia di € 100,-)
- ▶ Danni a beni di terzi presi in custodia (fino a € 5.000,- – franchigia di € 100,-)
- ▶ Danneggiamento di beni di terzi presi in custodia (fino a € 5.000,- – franchigia di € 100,-)
- ▶ Detenzione e uso di biciclette e sedie a rotelle (anche a motore elettrico)
- ▶ Attività sportiva non professionale
- ▶ Possesso autorizzato e uso di armi da punta, da taglio e da fuoco per difesa personale o in qualità di attrezzatura sportiva (non per l'esercizio della caccia)
- ▶ Proprietà, uso e possesso di animali domestici e da sella di ogni tipo (franchigia di € 100,-)
- ▶ Detenzione e uso di natanti a vela non superiori a 6,5 metri di lunghezza, barche a motore elettrico e altri natanti non a motore
- ▶ Detenzione e uso di modelli di aerei non a motore, fino a 5 kg
- ▶ Danni da inquinamento (fino a € 75.000,-)
- ▶ Atti dolosi di persone per le quali il Contraente risponde ai sensi degli articoli 2048 e 2049 c.c.
- ▶ Ricorso terzi
- ▶ Dannii causati dai propri figli minori non conviventi con il Contraente
- ▶ Dannii causati da minori affidati temporaneamente al Contraente
- ▶ Dannii a minori affidati temporaneamente al Contraente
- ▶ Dannii derivanti dall'attività di volontariato

- ▶ Obblighi di risarcimento degli addetti ai servizi domestici
- ▶ Obblighi di risarcimento di persone non conviventi con il Contraente a cui sono affidati i figli minori del Contraente (copertura sussidiaria)
- ▶ Azioni di rivalsa dall'assicurazione RC Auto per guida illecita di figli minori
- ▶ Obblighi di risarcimento in qualità di trasportato a bordo di autoveicoli nel salire o scendere (copertura sussidiaria)

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Estensione del rischio locativo – danneggiamento di locali e del relativo contenuto, presi in affitto o in locazione a scopi abitativi e vacanze, per una durata massima del rapporto di locazione di 90 giorni (10% del massimale globale – franchigia di € 100,-)
- ▶ Detenzione ed uso di modelli di aerei a motore fino ad un peso massimo di 5 kg
- ▶ Obblighi di risarcimento dalla proprietà privata di boschi e terreni non edificati
- ▶ Affittacamere e appartamenti per ferie privati:
 - ▶ Alloggio di ospiti nell'ambito della licenza d'esercizio
 - ▶ Proprietà degli ospiti (10% del massimale globale)
 - ▶ Danneggiamento, perdita o sparizione di veicoli a motore di ospiti (10% del massimale globale)
 - ▶ Impianti ricreativi
 - ▶ Proprietà di fabbricati e terreni

VARIANTE RESPONSABILITÀ CIVILE PER LA PROPRIETÀ DI FABBRICATI E TERRENI

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Proprietà e conduzione di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali, nonché i terreni e le attrezzature ad essi pertinenti (anche se adibiti ad uso di terzi, nonché locati/affittati)
- ▶ Lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione (RC del committente)
- ▶ Impiego di addetti ai servizi pertinenti al fabbricato assicurato (anche R.C.O.)
- ▶ Dannii da inquinamento (fino a € 75.000,-)
- ▶ Ricorso terzi



TIROLER VERSICHERUNG V.A.G.
Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia
Via del Macello 30
39100 Bolzano
Tel. +39 0471 052600
Fax +39 0471 052601
office@tiroler.it
www.tiroler.it

Le informazioni contenute in questo pieghevole sono puramente informative e non sostituiscono le condizioni d'assicurazione, le quali formano la base del contratto. Prima di sottoscrivere il contratto assicurativo leggere il relativo fascicolo informativo. Il fascicolo informativo è disponibile presso i nostri intermediari, la nostra sede di Bolzano e online sul nostro sito Internet www.tiroler.it/Assicurazioni.



**TIROLER
ASSICURAZIONI.**
CasaSicura 1821.

Oggetti assicurabili ...

FABBRICATI

Le caratteristiche costruttive non incidono sul premio

- ▶ Fabbricati abitativi (ad esempio, fabbricati unifamiliari o plurifamiliari, case a schiera, ecc.), inclusi i fabbricati minori pertinenti ai fabbricati abitativi
- ▶ Appartamenti
- ▶ Fabbricati prevalentemente ad uso abitativo (superficie ad uso aziendale fino ad 1/3)
- ▶ Fabbricati in malga ad uso privato e abitativo

CONTENUTO

- ▶ L'intero contenuto dell'abitazione
- ▶ Tutti i beni mobili destinati all'uso e al consumo privato, di proprietà del Contraente, del coniuge/convivente more uxorio, dei figli e di altri parenti che fanno parte del medesimo nucleo familiare
- ▶ Arredamento di camere e/o appartamenti dati in affitto nell'ambito dell'attività di affittacamere privati, nonché attrezzi di uffici ad uso aziendale in misura subordinata

Assicurazione Incendio

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Incendio
- ▶ Incendio doloso da terzi
- ▶ Fulmine
- ▶ Esplosione
- ▶ Caduta e urto di aeromobili con o senza pilota
- ▶ Implosione
- ▶ Caduta di ascensori e montacarichi
- ▶ Scoppio

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Fenomeni elettrici ed elettronici fino a € 10.000,- (franchigia di € 150,-)
- ▶ Eventi sociopolitici (franchigia di € 150,-)
- ▶ Incendio del camino e danni subiti da impianti di essiccazione e da altri impianti di riscaldamento
- ▶ Dannи da onda sonica
- ▶ Fuoriuscita di fumo, gas e vapori da un impianto di riscaldamento
- ▶ Dannи da veicoli stradali ignoti fino a € 10.000,- (franchigia di € 150,-)
- ▶ Dannи a cose assicurate sul fondo assicurato
- ▶ Dannи a terreni e colture sul fondo assicurato fino a € 10.000,- (franchigia di € 150,-)
- ▶ Spese per la diminuzione del danno
- ▶ Spese accessorie (spese per estinzione dell'incendio, di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, nonché di smaltimento)
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Perdita pignoni per fabbricati abitativi fino a 6 mesi
- ▶ Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione fino al 10% della somma assicurata del contenuto
- ▶ Beni di terzi

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Aumento della somma assicurata per fenomeni elettrici ed elettronici, a scelta fino a € 15.000,-, € 20.000,-, € 25.000,- o € 30.000,-
- ▶ Impianti esterni
- ▶ Ricorso terzi (necessario solamente se non viene stipulata una assicurazione di responsabilità civile verso terzi)
- ▶ Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali (solo in fabbricati abitativi)
- ▶ Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
- ▶ Spese di ripristino supporto dati (anche per fenomeni elettrici ed elettronici)



Assicurazione Acqua Condotta

- ▶ Franchigia di € 150,-

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Danni da fuoriuscita di acqua condotta (danni in conseguenza alla fuoriuscita di acqua condotta)

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Spese per la diminuzione del danno
- ▶ Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, nonché di smaltimento)
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Perdita di pignoni per fabbricati abitativi fino a 6 mesi
- ▶ Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione fino al 10% della somma assicurata del contenuto
- ▶ Beni di terzi
- ▶ Spese di ricerca e ripristino di danni da gelo e rottura alle tubature all'interno del fabbricato fino a € 3.000,- (tubature di acqua condotta e condutture del gas, impianti di riscaldamento a pavimento, a parete e soffitto, impianti solari e di climatizzazione)

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Aumento della somma assicurata a € 5.000,- o € 10.000,- per spese di ricerca e ripristino di danni da gelo e rottura alle tubature all'interno del fabbricato (tubature di acqua condotta e condutture del gas, impianti di riscaldamento a pavimento, a parete e soffitto, impianti solari e di climatizzazione)
- ▶ Spese di ricerca e ripristino di danni da gelo e rottura alle tubature all'esterno del fabbricato sul fondo assicurato (tubature di acqua condotta e condutture del gas), a scelta fino a € 3.000,-, € 5.000,-, € 10.000,- o € 15.000,-
- ▶ Copertura estesa acqua condotta fino a € 3.000,- (solamente all'interno del fabbricato):
 - ▶ Spese di ricerca e ripristino in caso di corrosione, degrado d'uso o usura alle tubature
 - ▶ Rimozione di danni a guarnizioni di tubature
 - ▶ Sostituzione di rubinetterie e impianti collegati, in seguito alla riparazione o al ripristino di un tubo rotto
 - ▶ Danni da rottura e gelo di rubinetterie e impianti collegati
 - ▶ Rimozione di ostruzioni a tubi di scarico all'interno del fabbricato fino a € 3.000,-
 - ▶ Fuoriuscita di acqua da piscine
 - ▶ Fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua fino a € 3.000,-
 - ▶ Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali (solo in fabbricati abitativi)
 - ▶ Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
 - ▶ Spese di ripristino supporto dati
 - ▶ Costi sostenuti per la perdita di acqua

Assicurazione Eventi Atmosferici

- ▶ Franchigia di € 150,-

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Tempesta
 - ▶ Grandine
 - ▶ Sovraccarico di neve
 - ▶ Caduta massi/caduta sassi
 - ▶ Frane in roccia
- Il limite massimo di indennizzo per ogni singolo elemento di vetro ammonta, a scelta, a € 2.500,- o € 5.000,-.

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Spese per la diminuzione del danno
- ▶ Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, nonché di smaltimento)
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Perdita di pignoni per fabbricati abitativi fino a 6 mesi
- ▶ Operatività dell'assicurazione al di fuori dell'ubicazione fino al 10% della somma assicurata del contenuto
- ▶ Beni di terzi

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Impianti esterni
- ▶ Danni a causa di acqua piovana/disgelo a seguito di ostruzione di grondaie pluviali fino a € 5.000,-
- ▶ Tende da sole
- ▶ Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali (solo in fabbricati abitativi)
- ▶ Spese di ricerca e ripristino di danni da gelo e rottura alle tubature all'esterno del fabbricato sul fondo assicurato (tubature di acqua condotta e condutture del gas), a scelta fino a € 3.000,-, € 5.000,-, € 10.000,- o € 15.000,-
- ▶ Copertura estesa acqua condotta fino a € 3.000,- (solamente all'interno del fabbricato):
 - ▶ Spese di ricerca e ripristino in caso di corrosione, degrado d'uso o usura alle tubature
 - ▶ Rimozione di danni a guarnizioni di tubature
 - ▶ Sostituzione di rubinetterie e impianti collegati, in seguito alla riparazione o al ripristino di un tubo rotto
 - ▶ Danni da rottura e gelo di rubinetterie e impianti collegati
 - ▶ Rimozione di ostruzioni a tubi di scarico all'interno del fabbricato fino a € 3.000,-
 - ▶ Fuoriuscita di acqua da piscine
 - ▶ Fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua fino a € 3.000,-
 - ▶ Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali (solo in fabbricati abitativi)
 - ▶ Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
 - ▶ Spese di ripristino supporto dati
 - ▶ Costi sostenuti per la perdita di acqua

Assicurazione Eventi Naturali Straordinari

- ▶ Franchigia di € 500,-

Il limite massimo di indennizzo per ogni singolo fabbricato ammonta, a scelta, a € 50.000,- o € 100.000,- e per il contenuto di abitazioni a € 50.000,-.

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Valanghe e onde d'urto da valanghe
- ▶ Colate detritiche
- ▶ Allagamento, alluvione e inondazione
- ▶ Ristagno nei canali

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Spese per la diminuzione del danno
- ▶ Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, nonché di smaltimento)
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Beni di terzi

Assicurazione Vetri e Cristalli

- ▶ Sono disponibili le seguenti 2 varianti di copertura:

- ▶ Copertura TOP: danni da rottura delle vetrate assicurate, indipendentemente dalla causa
- ▶ Copertura BASE: danni da rottura delle vetrate assicurate a causa di tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi/caduta sassi e frane in roccia

Il limite massimo di indennizzo per ogni singolo elemento di vetro ammonta, a scelta, a € 2.500,- o € 5.000,-.

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Danni da rottura di:
- ▶ Vetrate di finestre, porte, finestre da tetto e lucernari di fabbricati
- ▶ Vetrate di mobili e quadri
- ▶ Vetrate di cabine doccia, specchi a parete e acquari
- ▶ Vetrate di verande da giardino e vetrare di protezione antivento, incluse le vetrate del tetto
- ▶ Rivestimenti in vetro in cucine e bagni
- ▶ Vetrare di limitazione, di terrazze e di balconi
- ▶ Tetti e tettoie in vetro

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Spese per la diminuzione del danno
- ▶ Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, di smaltimento, nonché per la messa in sicurezza di vetrare danneggiate)
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
- ▶ Spese di ripristino supporto dati
- ▶ Beni di terzi

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Vetrare di piombo, ottone e artistiche
- ▶ Vetrare di impianti solari e fotovoltaici fissati al fabbricato assicurato
- ▶ Piani di cottura in vetroceramica

Assicurazione Furto con scasso

- ▶ Franchigia di € 150,- con presenza delle misure di sicurezza minime
- ▶ Scoperto 20% del danno con una franchigia minima di € 500,- senza misure di sicurezza minime

Sono disponibili le seguenti 2 varianti di copertura:

- ▶ Copertura completa
- ▶ Copertura base

VARIANTE COPERTURA COMPLETA

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Danni materiali da furto con scasso tentato o consumato all'interno dei locali assicurati
- ▶ Rapina all'interno dei locali assicurati

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Atti vandalici fino a € 5.000,-
- ▶ Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti fino a € 5.000,-
- ▶ Spese di sostituzione della serratura fino a € 1.500,-
- ▶ Spese per misure di sicurezza necessarie a breve termine
- ▶ Denaro, valori e libretti di risparmio al di fuori di contenitori fino a € 500,-
- ▶ Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete al di fuori di contenitori fino a € 2.000,-
- ▶ Denaro, valori e libretti di risparmio tenuti in mobili (anche non chiusi a chiave) fino a € 1.000,-
- ▶ Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete tenuti in mobili (anche non chiusi a chiave) fino a € 4.000,-
- ▶ Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – tenuti in casseforti chiuse (peso minimo 100 kg oppure ancorate a regola d'arte al muro o al pavimento secondo le indicazioni del produttore) fino a € 25.000,-
- ▶ Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete – tenuti in casseforti chiuse (peso minimo 250 kg oppure murate a regola d'arte secondo le indicazioni del produttore) fino a € 50.000,-
- ▶ Oggetti d'arte, tappeti e quadri fino a € 15.000,- per oggetto
- ▶ Posate e servizi di argenteria fino a € 15.000,-
- ▶ Spese per il ripristino e il rimpiazzo di titoli, documenti e simili fino a € 1.000,-
- ▶ Spese di perizia fino al 10% del danno per un massimo di € 5.000,-
- ▶ Beni di terzi

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Aumento della somma assicurata a € 10.000,- o € 15.000,- per spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti
- ▶ Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in casseforti chiuse (solo in fabbricati abitativi)
- ▶ Spese accessorie (spese di spostamento e di protezione, di demolizione e sgombero, nonché di smaltimento)
- ▶ Spese di ripristino supporto dati

VARIANTE COPERTURA BASE

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti, a scelta fino a € 5.000,-, € 10.000,- o € 15.000,-