

## Vetri e Cristalli

- ▶ Indennizzo massimo: € 2.500,- ovvero € 5.000,- per singolo elemento di vetro

### RISCHI ASSICURATI

- ▶ Rottura di vetri e cristalli, spese per vetrate e coperture d'emergenza, spese per lavori straordinari necessari e per le impalcature necessarie ad effettuare la sostituzione
- ▶ Rottura di lampadari, vetri da interni quali specchi da parete, vetrine, scrivanie e simili
- ▶ Insegne aziendali ed etichette modulari in vetro
- ▶ Pellicole e pitture
- ▶ Spese per la sorveglianza necessaria nell'immediato a seguito di un danno soggetto a risarcimento
- ▶ Danni causati da atti di violenza in occasione di manifestazioni o assembramenti pubblici
- ▶ Lastre di vetrine, anche se esterne (sul fondo assicurato), pertinenti all'esercizio
- ▶ Spese di smaltimento fino al 50% della prestazione indennitaria per i vetri danneggiati

### GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Vetrate a piombo, ottone ed artistiche
- ▶ Vetrate di verande, incluso tetto in vetro
- ▶ Vetri blindati
- ▶ Tetti in vetro
- ▶ Vetri di impianti solari

## Elettronica di ufficio

- ▶ Assicurazione globale per uffici, per il commercio e per l'industria (Franchigia a scelta: € 200,-, € 300,- oppure € 400,-)

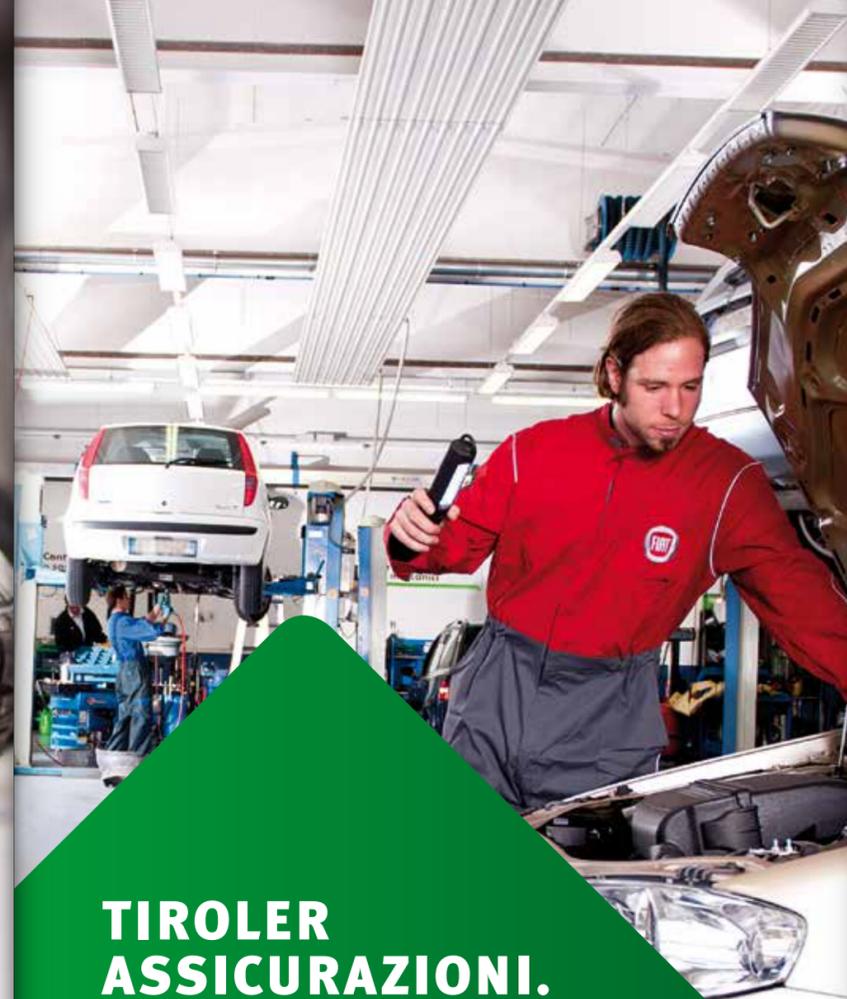
### SONO ASSICURATI

- ▶ Impianti e strumenti per IT (Server, PC, tastiera, cavi, stampante, scanner ecc.)
- ▶ Impianti e strumenti per la comunicazione (impianti telefonici ivi inclusi telefoni cordless, citofoni, modem, apparecchi fax ecc.)
- ▶ Impianti e strumenti per l'ufficio (fotocopiatrici, calcolatrici e macchine da scrivere elettriche, apparecchiature per microfilm, distruggi documenti, apparecchi stampa indirizzi, affrancatrici ed imbustatrici, piccoli apparecchi offset)



TIROLER VERSICHERUNG V.A.G.  
Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia  
Via del Macello 30  
39100 Bolzano  
Tel. +39 0471 052600  
Fax +39 0471 052601  
office@tiroler.it  
www.tiroler.it

Le informazioni contenute in questo pieghevole sono puramente informative e non sostituiscono le condizioni d'assicurazione, le quali formano la base del contratto. Prima della sottoscrizione leggere il set informativo. Il set informativo è disponibile presso i nostri intermediari, la nostra sede di Bolzano e online sul nostro sito internet [www.tiroler.it/Assicurazioni](http://www.tiroler.it/Assicurazioni).



## TIROLER ASSICURAZIONI. Commercio e Industria.



## Oggetti assicurabili ...

### IMPRESE

- ▶ Imprese di produzione (imprese con produzione, lavorazione, attività di servizio, riparazione e montaggio)
- ▶ Imprese senza produzione (imprese di servizi e commercio senza produzione, lavorazione, attività di servizio, riparazione e montaggio)

### RAMI ASSICURABILI

- ▶ Incendio, incendio doloso da terzi, fulmine, esplosione, caduta aerei
- ▶ Danni causati da fuoriuscita di acqua condotta, danni da rottura e gelo delle tubature idriche
- ▶ Tempesta, grandine, sovraccarico di neve, caduta massi, frana in roccia
- ▶ Danni causati da furto con scasso, tentato o compiuto e rapina
- ▶ Interruzione d'esercizio
- ▶ Rottura vetri e cristalli
- ▶ Elettronica d'ufficio
- ▶ Merci in refrigerazione
- ▶ Responsabilità civile

### INDICAZIONI IMPORTANTI

- ▶ Le informazioni contenute in questo pieghevole sono puramente informative e non sostituiscono le condizioni d'assicurazione, le quali formano la base del contratto. Prima di sottoscrivere leggere il relativo fascicolo informativo. Il fascicolo informativo è disponibile presso le nostre agenzie partner, broker, la sede di Bolzano e online sul nostro sito internet [www.tiroler.it/Assicurazioni](http://www.tiroler.it/Assicurazioni)

## Cosa significa ...

### SOMMA ASSICURATA

- ▶ La somma assicurata indica l'importo massimo liquidabile in caso di sinistro.

### PRIMO RISCHIO

- ▶ I danni vengono risarciti fino al massimo della somma assicurata.

### SPESE ACCESSORIE

- ▶ Spese di estinzione incendio per il ramo incendio
- ▶ Spese di spostamento e protezione
- ▶ Spese di demolizione e sgombero
- ▶ Spese di smaltimento (fino al 50% della somma assicurata concordata per spese accessorie)

# Incendio, Acqua condotta, Eventi atmosferici, Furto con scasso e rapina

- Le seguenti garanzie accessorie sono comprese nella copertura assicurativa se è assicurato il ramo stesso, senza distinzione delle caratteristiche costruttive.
- Deroga alla proporzionale 20%

TIPO DI COPERTURA	INCENDIO	ACQUA CONDOTTA	EVENTI ATMOSFERICI	FURTO E RAPINA
Colpa grave (secondo il diritto italiano)	▲	▲	▲	
Danni causati da incendio del camino, da fumi, cagionati da veicoli ignoti e da onde sonore	▲			
Caduta di ascensori o montacarichi	▲			
Scoppio di esplosivi	▲			
Buona fede	▲	▲	▲	▲
Deroga temporanea a norme di sicurezza	▲			
Clausola del valore residuo: 10%	▲			
Limite minimo per l'indennizzo del valore a nuovo: 40%	▲	▲	▲	▲
Ricostruzione all'interno del territorio italiano	▲	▲	▲	
Somma assicurata a seguito del sinistro	▲	▲	▲	▲
Beni di terzi	▲	▲	▲	▲
Assicurazione al di fuori dell'ubicazione del rischio: 10% della somma assicurata del contenuto	▲	▲	▲	
Libera dislocazione all'interno del fondo assicurato	▲	▲	▲	▲
Isotopi radioattivi	▲	▲	▲	
Pagamento anticipato dell'indennizzo	▲	▲	▲	▲
Responsabilità per lavori (operai edili)	▲			
Denuncia del contraente relativa all'assicurazione incendio e interruzione d'esercizio	▲			
Periti	▲	▲	▲	▲
Impianti di riscaldamento a pavimento		▲		
Piscina all'interno del fabbricato		▲		
Spese di ricerca, riparazione e ripristino delle condutture del gas danneggiate, di edifici assicurati, in seguito ad una fuga di gas fino ad € 3.000,-		▲		
Sostituzione di tubi fino a due metri		▲		
Danni all'interno dell'edificio (in seguito a disgelo d'acqua, da acqua piovana e acqua traboccante dalle grondaie) fino ad € 10.000,-			▲	
Atti vandalici				▲
Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti				▲
Spese per sostituzione di serrature				€ 1.500,-
Spese per misure di sicurezza necessarie a breve termine				▲
Franchigia per sinistro	nessuna	€ 500,-	€ 500,-	€ 500,-*
Indennizzo massimo	Somma assicurata	€ 200.000,-**	Somma assicurata	Somma assicurata

# Garanzie accessorie facoltative

TIPO DI COPERTURA	INCENDIO	ACQUA CONDOTTA	EVENTI ATMOSFERICI	FURTO E RAPINA
Cose del personale	▲	▲	▲	▲
Denaro e valori assimilabili tenuti sotto chiave	▲	▲	▲	▲
Spese di ripristino supporto dati e simili	▲	▲	▲	▲
Spese comportate dalla procedura d'ammortamento e spese per la dichiarazione di nullità di titoli di credito	▲	▲	▲	▲
Costi maggiori per rialzo prezzi	▲	▲	▲	▲
Spese di perizia a partire da un ammontare di danno di € 40.000,-	▲	▲	▲	▲
Costi maggiori dovuti ad obblighi imposti dalle autorità	▲	▲	▲	
Costi maggiori per migliorie di carattere tecnologico	▲	▲	▲	
Spese accessorie: spese di estinzione incendio, spese di spostamento e protezione, spese di demolizione e sgombero, spese di smaltimento fino al 50% nell'ambito della somma assicurata concordata per le spese accessorie	▲	▲	▲	▲
Danni elettrici (franchigia € 250,- per sinistro)	▲			
Autoveicoli del contraente e dei suoi familiari sul fondo assicurato	▲			
Autoveicoli del contraente, indipendentemente dal luogo dove si trovano in tutto il territorio europeo (in senso geografico)	▲			
Ricorso terzi	▲			
Impianti esterni fino ad un massimo di € 100.000,-: antenne, insegne aziendali, impianti pubblicitari, recinzioni, lampioni, aste portabandiera, impianti solari e fotovoltaici (escluse tende da sole) sul fondo assicurato al valore allo stato d'uso	▲		▲	
Tende da sole avvolgibili, fissate al fabbricato, al valore a nuovo; la copertura è assicurata al valore allo stato d'uso			▲	

COPERTURA PER INCENDIO E EVENTI ATMOSFERICI ESTENDIBILE (INCENDIO-EC)	INDENNIZZO MASSIMO	FRANCHIGIA PER SINISTRO
Eventi sociopolitici come disordini interni, sciopero, terrorismo, atti vandalici	50% della somma assicurata, massimo € 1.000.000,-	€ 1.500,-
Colaggio da impianto sprinkler	100% della somma assicurata, massimo € 200.000,-	€ 500,-
Inondazioni e colate detritiche	50% della somma assicurata, massimo € 500.000,-	€ 5.000,-
Valanghe e onde d'urto provocate da valanghe	50% della somma assicurata, massimo € 500.000,-	€ 5.000,-

**COPERTURA ESTESA PER L'ASSICURAZIONE ACQUA CONDOTTA (GARANZIA AGGIUNTIVA FACOLTATIVA)**

Assicurazione di danni da rottura di tubi a causa di corrosione  
 Sostituzione di tubi fino a 6 metri  
 Estensione della copertura: danni alle guarnizioni di tubi, danni a dispositivi e raccordi collegati, danni da ostruzione  
 Assicurazione dei tubi di scarico dell'acqua, esterni al fabbricato, sul fondo assicurato

# Responsabilità civile

- Massimale fino a € 5.000.000,-
- Franchigia in base al rischio ovvero a scelta

ESTENSIONE DI GARANZIE IN AGGIUNTA ALLA GARANZIA BASE SECONDO LE CONDIZIONI AHVB/EHVB	SOMMA ASSICURATA IN %	COPERTURA TOP	COPERTURA STANDARD	COPERTURA BASE
R.C.O.	100	▲	▲	▲
Ricorso terzi	100	▲	▲	▲
Validità territoriale per l'Europa	100	▲	▲	▲
Operazioni di carico e scarico con relativi macchinari meccanici, in via sussidiaria alla responsabilità civile auto	100	▲	▲	▲
Guardaroba dei dipendenti	10	▲	▲	▲
Assicurazione responsabilità civile prodotti	100	▲	▲	
Proprietà edilizie e fondiari cedute in locazione sul fondo assicurato	100	▲	▲	
Rischio della committenza per progetti edilizi fino ad € 1.000.000,-	100	▲	▲	
Rischio locativo (incendio, esplosione, acqua condotta)	100	▲	▲	
Assicurazione di responsabilità civile privata durante viaggi di servizio	100	▲	▲	
Pretese dei rappresentanti legali	100	▲	▲	
Danni materiali dovuti a danni ambientali	50	▲	▲	
Carico e scarico di veicoli di terzi	10	▲	▲	
Concessione in locazione e noleggio a scopo produttivo o commerciale	100	▲		
Responsabilità civile per isotopi relativa a rilevatori di fumo e gas a ionizzazione	25	▲		
Custodia di cose mobili	10	▲		
Danni a cose dovuti ad allagamento	10	▲		
Attività svolte su cose immobili	10	▲		
Danni gradualmente	10	▲		
Meri danni patrimoniali	10	▲		



# GARANZIE COMPLEMENTARI PER AUTORIPARATORI (COPERTURA TOP)

ESTENSIONE DI GARANZIE IN AGGIUNTA ALLA GARANZIA BASE SECONDO LE CONDIZIONI AHVB/EHVB	SOMMA ASSICURATA IN %
Verifica e perizia in ossequio alla legge sugli autoveicoli	100
Ponti sollevatori	100
Furto o rapina di veicoli presi in custodia	10
Danni a veicoli di clienti all'esterno dell'esercizio	10
Impianti automatici di autolavaggio	10
Danni a veicoli dovuti a incendio, fulmine ed esplosione	10
Servizio di ritiro e consegna - danni a veicoli	10
Trattamenti di pulizia e manutenzione	10
Gommisti, imprese di vulcanizzazione con servizio di montaggio, danni a veicoli	10

# Merci in refrigerazione

## SONO ASSICURATI

- Danni materiali a seguito di deterioramento o perdita delle merci in refrigerazione assicurate.

# Interruzione d'esercizio

- Somma assicurata del 10% o 20% del danno materiale dell'assicurazione Incendio, Acqua condotta o Eventi atmosferici oppure in base al margine di contribuzione

## ESTENSIONE DI GARANZIA RELATIVA ALL'ASSICURAZIONE DI INTERRUZIONE D'ESERCIZIO

- L'estensione di garanzia si considera assicurata automaticamente con la stipula dell'assicurazione di interruzione d'esercizio in base al margine di contribuzione e la stipula dell'estensione di garanzia relativa all'assicurazione incendio (Incendio-EC)

COPERTURA ESTENDIBILE	INDENNIZZO MASSIMO	FRANCHIGIA PER SINISTRO
Eventi sociopolitici come disordini interni, sciopero, terrorismo, atti vandalici	50% della somma assicurata, massimo € 500.000,-	€ 1.500,-
Colaggio da impianto sprinkler	100% della somma assicurata, massimo € 100.000,-	€ 500,-
Inondazioni e colate detritiche	50% della somma assicurata, massimo € 250.000,-	€ 5.000,-
Valanghe e onde d'urto provocate da valanghe	50% della somma assicurata, massimo € 250.000,-	€ 5.000,-

\* In caso di presenza delle misure minime di sicurezza - altrimenti 20% del danno, minimo € 1.000,-  
 \*\* Per anno assicurativo