



Cosa fare in caso di sinistro?

- ▶ In caso di incendio avvisare immediatamente i vigili del fuoco!
- ▶ In caso di perdite d'acqua chiudere il rubinetto principale!
- ▶ Chiamare un idraulico per sgelare le tubazioni dell'acqua, dell'impianto di riscaldamento, ecc.
- ▶ Chiudere senza indugio breccie provocate da eventi atmosferici!
- ▶ Avvisare subito il consulente assicurativo di ogni sinistro, anche in caso di assicurazione di responsabilità civile. Anche se si pensa che sia improbabile che qualcuno avanzi pretese di risarcimento.

CHIAMARE LA POLIZIA IN CASO DI:

- ▶ Danni da incendio
- ▶ Danni alla recinzione causati da autoveicoli sconosciuti
- ▶ Danni da furto o rapina

SEDE

TIROLER ASSICURAZIONI
Sede secondaria in Italia
Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia
Via del Macello 30
39100 Bolzano
Tel. +39 0471 052600
Fax +39 0471 052601
suedtirol@tiroler.it
www.tiroler.it

Le informazioni contenute in questo pieghevole sono puramente informative e non sostituiscono le condizioni d'assicurazione, le quali formano la base del contratto. Prima di sottoscrivere leggere il relativo fascicolo informativo.

Il fascicolo informativo è disponibile presso le nostre agenzie partner, broker, la sede di Bolzano e online sul nostro sito internet www.tiroler.it/Assicurazioni.



TIROLER ASSICURAZIONI. Abitare sicuri.

INDICAZIONI IMPORTANTI

- ▶ Le informazioni contenute in questo pieghevole sono puramente informative e non sostituiscono le condizioni d'assicurazione, le quali formano la base del contratto. Prima di sottoscrivere leggere il relativo fascicolo informativo. Il fascicolo informativo è disponibile presso le nostre agenzie partner, broker, la sede di Bolzano e online sul nostro sito internet www.tiroler.it/Assicurazioni

Oggetti assicurabili ...

FABBRICATO

- ▶ Il fabbricato principale, comprese opere di fondazione ed interrate sul fondo indicato in polizza, senza distinzioni di caratteristiche costruttive (es. legno, mattone, sasso ecc.).
- ▶ Impianti fissi di pertinenza direttamente collegati con il fabbricato come installazioni gas, acqua, energia elettrica.
- ▶ I fabbricati minori, ad es. garage, legnaie, posti coperti per biciclette, auto e bidoni per la spazzatura, ecc.

ARREDAMENTO E CONTENUTO

- ▶ L'intero contenuto dell'abitazione.
- ▶ Tutti gli oggetti mobili di uso e di consumo privato, di proprietà della persona assicurata e delle persone conviventi.

Assicurazione Incendio

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Incendio
- ▶ Incendio doloso commesso da terzi
- ▶ Fulmine
- ▶ Esplosione
- ▶ Caduta aerei

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Danni causati da colpa grave (secondo il diritto italiano)
- ▶ Danni elettrici ed elettronici fino ad € 10.000,- (franchigia € 150,-)
- ▶ Danni a cose sul terreno assicurato (esclusi autoveicoli)
- ▶ Spese in seguito ad azioni di soccorso, per impedire o ridurre eventuali danni causati da incendio
- ▶ Danni causati da onda sonora
- ▶ Danni in seguito alla fuoriuscita di fumo dovuta ad un impianto di riscaldamento difettoso
- ▶ Danni in seguito allo scoppio di esplosivi
- ▶ Danni in seguito ad eventi socio-politici (franchigia € 150,-)
- ▶ Spese accessorie fino al 10% della somma assicurata per il fabbricato ed il suo contenuto

SONO INOLTRE COMPRESI, SE È ASSICURATO IL FABBRICATO

- ▶ Danni ad impianti solari ed impianti di climatizzazione pertinenti al fabbricato
- ▶ Fabbricati minori pertinenti al fabbricato principale
- ▶ Danni ai terreni ed alle coltivazioni, in seguito ad incendio, fino ad € 10.000,- (franchigia € 150,-)
- ▶ Danni alle recinzioni, ai terreni e alle coltivazioni causati da veicoli ignoti, fino a € 10.000,- (franchigia € 150,-)
- ▶ Danni in seguito alla caduta di ascensori o montacarichi
- ▶ Danni in seguito all'incendiarsi di un camino
- ▶ Perdita del canone di locazione



Assicurazione Acqua condotta

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Danni in seguito alla fuoriuscita di acqua condotta

▶ Franchigia € 150,-

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Fabbricati minori pertinenti al fabbricato principale, se è assicurato il fabbricato
- ▶ Indennizzo a valore a nuovo per tappezzerie, pitture e rivestimenti di pareti e pavimenti
- ▶ Spese accessorie fino al 10% della somma assicurata per il fabbricato ed il suo contenuto

▶ Franchigia € 150,-

SONO INOLTRE COMPRESI, SE È ASSICURATO IL FABBRICATO, NEL LIMITE DI € 3.000,- PER SINISTRO

- ▶ Costi sostenuti per la riparazione di tubature rotte
- ▶ Riscaldamento a pavimento nel fabbricato
- ▶ Impianti solari ed impianti di climatizzazione pertinenti al fabbricato
- ▶ Spese di ricerca e ripristino
- ▶ Danni provocati da intasamento delle condutture di raccolta e scarico delle acque piovane

▶ Franchigia € 150,-

GARANZIA AGGIUNTIVA FACOLTATIVA, NEL LIMITE DI € 3.000,- PER SINISTRO

- ▶ Danni di rottura di tubi a causa di corrosione
- ▶ Danni a condutture di approvvigionamento idrico esterne all'edificio sul fondo assicurato
- ▶ Danni causati da otturazione

▶ Franchigia € 150,-

Assicurazione Vetri e cristalli

- ▶ Sono assicurati i vetri del fabbricato, anche in materie plastiche, per i locali assicurati fino ad una dimensione di 5 m² per singola lastra / singolo elemento

SONO INOLTRE COMPRESI

- ▶ Vetrate di verande
- ▶ Vetrate di piombo e artistiche, fino ad € 2.000,-
- ▶ Specchi a parete
- ▶ Cabine doccia anche in plexiglass
- ▶ Vetri inseriti in mobili e quadri
- ▶ Vetri di acquari
- ▶ Spese accessorie fino al 50% della somma indennizzata

SU RICHIESTA SONO ASSICURABILI

- ▶ Piani di cottura in vetroceramica
- ▶ Tetti in vetro, tettoie e coperture in vetro

Assicurazione Eventi atmosferici

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Tempesta e grandine
- ▶ Sovraccarico di neve
- ▶ Caduta massi e frana in roccia

▶ Franchigia € 150,-

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Danni causati da pioggia, neve o grandine all'interno del fabbricato in seguito ad un danno da eventi atmosferici
- ▶ Spese accessorie fino al 10% della somma assicurata per il fabbricato ed il suo contenuto

▶ Franchigia € 150,-

SONO INOLTRE COMPRESI, SE È ASSICURATO IL FABBRICATO

- ▶ Fabbricati minori pertinenti al fabbricato principale
- ▶ Recinzioni
- ▶ Impianti solari ed impianti di climatizzazione pertinenti al fabbricato

▶ Franchigia € 150,-

GARANZIE AGGIUNTIVE FACOLTATIVE

- ▶ Tende da sole avvolgibili (franchigia € 150,-)
- ▶ Coperture di piscine (franchigia € 150,-)
- ▶ Danni causati da valanghe ed onde d'urto in seguito a valanghe, inondazioni e colate detritiche fino ad € 50.000,- (franchigia € 250,-)

Assicurazione Furto con scasso, inclusa rapina

RISCHI ASSICURATI

- ▶ Danni in seguito a furto con scasso, tentato o compiuto e rapina.

SONO ALTRESÌ ASSICURATI

- ▶ Spese sostenute per la sostituzione di serrature, fino ad € 1.500,-
- ▶ Denaro, libretti di risparmio, gioielli, pietre preziose e collezioni:
 - ▶ se contenuti in mobili chiusi a chiave o in cassetti di sicurezza non blindati: denaro e libretti di risparmio fino ad € 1.000,-, gioielli, pietre preziose, metalli preziosi e collezioni fino ad € 5.000,-

- ▶ se contenuti in cassaforte chiusa (peso minimo 100 kg): denaro, libretti di risparmio, gioielli, pietre preziose, metalli preziosi e collezioni fino ad € 10.000,-
- ▶ se contenuti in cassaforte chiusa (peso minimo 250 kg) o caveau murato: denaro, libretti di risparmio, gioielli, pietre preziose, metalli preziosi e collezioni fino ad € 30.000,-
- ▶ Rapina all'interno dei locali assicurati
- ▶ Atti vandalici, fino ad € 3.000,-
- ▶ Danni causati al fabbricato, comprese porte e finestre, fino ad € 3.000,-
- ▶ Ripristino titoli, documenti e simili, fino ad € 1.000,-
- ▶ Oggetti d'arte, tappeti e quadri, fino ad € 15.000,- per ogni singolo oggetto

Assicurazione Responsabilità civile

VARIANTE A RESPONSABILITÀ CIVILE PRIVATA

- ▶ Massimale fino ad € 5.000.000,- per danni a persone e/o cose

SONO ASSICURATI

- ▶ Copertura a livello mondiale
- ▶ Obblighi di risarcimento dell'assicurato come datore di lavoro di personale domestico (RCO)
- ▶ Obblighi di risarcimento per danni a terzi, causati da incendio
- ▶ Proprietà e conduzione di edifici/locali e terreni ad uso proprio e privato
- ▶ Oggetti in custodia di proprietà di terzi fino ad € 2.500,-; franchigia € 100,-
- ▶ Danni causati da incendio, esplosione ed acqua condotta (rischio locativo) fino al 10% della somma assicurata; franchigia € 100,-
- ▶ Animali domestici ed animali da sella; franchigia € 50,-
- ▶ Barche a vela di lunghezza inferiore a 6,5 m
- ▶ Aeromodelli non motorizzati fino a 5 kg
- ▶ Danni a cose in seguito ad inquinamento ambientale fino ad € 150.000,-

VARIANTE B RESPONSABILITÀ CIVILE PER LA PROPRIETÀ DI FABBRICATI E TERRENI

- ▶ Massimale fino ad € 5.000.000,- per danni a persone e/o cose

SONO ASSICURATI

- ▶ Oltre all'ampia copertura dell'assicurazione responsabilità civile, per i condomini si intendono assicurati anche:
- ▶ Danni da acqua condotta all'arredamento degli inquilini in seguito alla rottura di tubature sotto intonaco.
- ▶ Danni a terzi fino ad € 10.000,- in seguito a fuoriuscita di acqua da tubature che non si trovano sotto intonaco, sussidiariamente ad altre assicurazioni esistenti.